

# УМНЫЙ ПРО ДОМОФОН



В КАЖДЫЙ ДОМ

НА СМАРТФОН



# ПРО ДОМОФОН

- привычный и надежный домофон от ВИЗИТ с расширенным функционалом. Уникальная доработка нашей компании. Система устойчиво работает более 15ти лет в городе Иркутске, более чем на 300 объектах.



## В двух словах о компании:

ПРО ДОМОФОН является высокотехнологичной компанией, которая на сопровождаемых домах, кроме традиционных услуг по обслуживанию автоматически запирающих устройств (*в простонародии Домофоны*), более пятнадцати лет успешно внедряет инновационные разработки в области дистанционного управления подъездными дверями со смартфонов, которые могут преподноситься «некоторыми» Интернет операторами как их новинки.



## Отличительные преимущества компании:

Важными отличиями компании ПРО ДОМОФОН является:

- независимость от Интернет операторов, которые используют домофон для борьбы с бюджетными конкурентами на рынке ТВ и Интернета;
- техническое лидерство на рынке домофонии г. Иркутска (*см. далее перечень возможностей*);
- более чем 15тилетний опыт работы в области внедрения, сопровождения и развития домофонии (*чем не может похвастаться ни один интернет провайдер*);
- каждый клиент для нас ценен и важен, поэтому мы не выделяем любимчиков скидками, а для малоимущих слоев населения существует социальный режим взаимодействия.



Заранее благодарны Вам за поддержку местного предпринимательства в нелегкой борьбе с засильем федералов.



## Нами построены и успешно обслуживаются более 20 жилых комплексов:

ЖК Новый  
ЖК Предместье  
ЖК Сигма  
ЖК Изумруд  
ЖК Луговое  
ЖК Квартал  
ЖК Адмирал

ЖК Эволюция  
ЖК Нижняя Лисиха 3, 4  
ЖК Новое Новоленино  
ЖК Современник  
ЖК Юго-Западный  
ЖК СОЮЗ  
...



## Нам доверяют строительные компании г. Иркутска:

УКС г. Иркутска  
ООО Гранд-строй  
ИРЖА  
ФСК Родные берега  
СТК  
СИГМА  
ВССК-восток  
Новый Город ФСК

ВостСибСтрой  
ФСК Дом Строй  
КВАРТАЛ  
КОРОНА  
УРС  
Маирта  
...



## Сотрудничество с управляющими компаниями и ТСЖ г. Иркутска:

УК Альтернатива  
УК Дом Сервис  
УК Острог  
УК Квартал  
УК Народная  
УКМ Новый Город

Байкал ТСЖ  
Байкал 2 ТСЖ  
Золотой Век ТСЖ  
УК Приоритет  
УК Тауэр  
...



## Технические преимущества системы

*(продуманные до мелочей разработки уже используют тысячи наших клиентов):*



### Мобильные приложения Android, iOS, HUAWEI:

- полный контроль расходов по договору;
- самостоятельное управление (добавление/удаление) ключами;
- дистанционное управление домофоном через Интернет одним касанием;
- управление списком телефонов;
- **вызов с домофона на смартфоны;**



### Защита от посторонних звонков:

чтобы на домофонную трубку не беспокоили посторонние - самостоятельно смените номер вызова и сообщите его близким (при необходимости верните номер обратно).



### Модифицированные доводчики:

внедренная в доводчики система автоматического поддержания рабочей температуры значительно повышает качество их работы в суровых Сибирских условиях. Доводчики работают одинаково комфортно при больших перепадах дневных и ночных температур весной и осенью, а так же при пониженных температурах зимой.



### Датчик движения на выход из подъезда

выйти из подъезда не нажимая кнопку выхода - особенно удобно при занятых руках (устанавливается на двери лифтового холла).



### Защита от случайных блокировок:

кнопка выхода с механическим разрывом питания электромагнитного замка позволяет, удерживая ее нажатой, выйти из подъезда при любых нештатных ситуациях.



### **Звонки на смартфон:**

Звонок с вызывной панели может поступать на смартфоны всех номеров телефонов, привязанных к данной услуге (до 4х на договоре)



### **Индивидуальные настройки трубки:**

Гибкая настройка недельного расписания работы квартирной трубки сохранит спокойствие и не испортит хорошее настроение в момент звонка домофона.

Индивидуальная настройка мелодии звонка квартирной трубки (2022-2023 год).



### **Bluetooth 4.0 Вход в подъезд со смартфоном(Android):**

Приближаясь к подъездной двери, вызывная панель домофона начнет издавать прерывистые сигналы. Нажав 2 цифры номера своего мобильного телефона, Вы можете войти в подъезд. На смартфоне должно быть установлено приложение ПРО ДОМОФОН и включен Bluetooth 4.0



### **Фото фиксация посетителя:**

Фото фиксация посетителя, набирающего номер квартиры, позволит собственнику, с минимальными требованиями к скорости мобильного интернета, видеть посетителя и принимать решение о необходимости предоставления ему доступа в подъезд.



### **Вызов лифта при входе (план 2023 год):**

При открытии подъездной двери система вызывает лифт на первый этаж, чтобы сократить время его ожидания.



### **Постоянный процесс новых разработок:**

профессиональные электронщики и программисты нашей компании ведут перспективные разработки оборудования, которые делают наши дома чутьочку умнее. Интеграция инженерного оборудования дома с нашими домофонными системами делает проживание в нем комфортнее, а, по некоторым параметрам, работу обслуживающих организаций эффективнее.

## За чей счет



### Общедомовое оборудование:

Замена старого оборудования, установленного на подъездных дверях дома на новое производится за счет средств и силами ПРО ДОМОФОН. Новое оборудование предоставляется в эксплуатацию собственникам на весь срок взаимодействия.



### Квартирные трубки, установленные ранее:

Ранее установленные квартирные трубки, если они в рабочем состоянии, заменять не нужно.



### Дополнительные договорные ключи:

Каждой квартире **бесплатно** будут предоставлены: 1 ключ-карта и 2 договорных ключа (т.е. на лицевой счет каждого договора будет зачислена сумма, равная стоимости 2х договорных ключей).

## Процедура запуска системы



Принять на правлении (ТСЖ/ЖСК) или общем собрании\* собственников (УК - подробнее на сайте) решение о переходе на обслуживание в компанию ООО «ПРО ДОМОФОН»



Получить индивидуальный стартовый комплект - инструкция (место получения в объявлении на подъездной двери), ознакомиться с инструкцией взаимодействия, провести процедуру регистрации КЛЮЧА НОВОСЕЛА (раздел «С ЧЕГО НАЧАТЬ»)



Определиться с тарифным планом и заключить договор «не вставая с дивана» (договор считается подписанным со стороны клиента в момент поступления на его лицевой счет первого авансового платежа по реквизитам в разделе «Реквизиты по договору»).



\* Инициативному жителю, который примет непосредственное участие в проведении голосования и окажет содействие в решении возможных вопросов, мы готовы выплатить вознаграждение в размере **50 рублей** за каждую квартиру, участвующую в листе голосования и проголосовавшую за переход на ООО ПРО ДОМОФОН, а так же предоставить **100% скидку на все услуги**, оказываемые компанией на Вашем доме. Обращаться по эл. почте: [domofon@dom38.ru](mailto:domofon@dom38.ru)

## Тарифные планы:



### Социальный:

- До 5ти дополнительных бездоговорных карт (приобрести можно **ТОЛЬКО** в офисе компании);
- Ежемесячная оплата **0 руб.**



### Основной:

- До 10ти ключей на договоре;
- Заявки на ремонт и прочие вопросы в контактном центре;
- Дистанционное управление домофоном с приложения;
- До 3х дополнительных телефонов на договоре;
- Возможность подключения квартирной трубки;
- Беспключевой доступ (BLE) по постоянному паролю;
- Возможность доступа ко всем перспективным разработкам;
- **Единоразовая стоимость активации договора 500 руб.** При количестве квартир в подъезде более 50, активация договора бесплатная.
- **Ежемесячная оплата с квартиры за тех. обслуживание оборудования, расположенного на подъездных дверях на 2022 год:**

Один вход в подъезд : **55 руб.**

Два и более входов: **65 руб.**  
(в т.ч. пожарная лестница и пр.)

## Порядок взаимодействия

(максимально удобное дистанционное взаимодействие):



### Мобильное приложение:

Специальное мобильное приложение, разработанное для разных операционных систем, позволяет полностью самостоятельно проводить операции привязки и удаления ключей, изменять список телефонов для дистанционного управления домофоном, делать заявки на ремонт и отслеживать их исполнение и пр.



### Профессиональный контактный центр Медиа-Сервис:

Ежедневные консультации контактного центра по работе системы и формированию заявок на ремонт.



### Оперативное устранение неисправностей:

Максимальный срок исполнения заявок на ремонт до 3х рабочих дней. Неисправности, мешающие свободному входу или выходу из подъезда решаются в оперативном порядке.



### Удобные способы дистанционной оплаты:

Мгновенная оплата через СИСТЕМУ БЫСТРЫХ ПЛАТЕЖЕЙ и Интернет эквайринг доступна в режиме 24/7 с мобильного телефона и сайта <http://domofon.dom38.ru>,



### Места продажи ключей в пешей доступности:

Для клиентов доступно множество адресов продажи ключей (стоимость дополнительного ключа 120 руб.), в том числе получить их можно на тех. участках управляющих организаций.

Адреса пунктов приобретения ключей можно найти в приложении в разделе «Ключи»



📍 Иркутск, ул. Фридриха Энгельса, д. 8, оф. 704

🕒 в рабочие дни Пн-Пт: 10:00-14:00, 15:00-18:00

☎ +7(9500) 532 966 (многоканальный)

🌐 <https://domofon.dom38.ru>

@ [domofon@dom38.ru](mailto:domofon@dom38.ru)